



Forpagtning i kulturhuse

Cafedrift i kulturhuse

Tak for jeres anmodning om at kommentere denne problemstilling.

Forvaltningen har i dag forpagtninger i 22 kultur- og fritidsinstitutioner. Det betyder, at der i 22 af forvaltningens institutioner findes en form for cafédrift, som kommunen har pligt til at søge bortforpagtet til ekstern aktør.

Forpagtere af en cafédrift i en kultur- og fritidsinstitution har stor betydning for livet i husene, samt de aktiviteter som tilbydes kommunens borgere.

Forvaltningen har dog igennem de seneste år haft svært ved at tiltrække forpagtere, og oplever, at flere og flere går konkurs. Det påvirker bl.a. livet og aktivitetsniveauet i husene samt driften, da forpagterne ofte varetager flere funktioner.

Sagen har været drøftet i Bispebjerg Lokaludvalg på mødet 24. april

28. april 2025

Et kulturhus uden caféfunktion er en dårlig løsning. En café er vigtig for at skabe liv i kulturhuse, og derfor er det bekymrende, at det ofte er svært at få disse caféer til at løbe rundt.

Dette gælder dog heldigvis ikke altid. Caféen på BIBLIOTEKET på Rentemestervej synes at være en bragende publikumssucces.

En café er dog ikke altid bare et sted, hvor man spiser. Mange steder bidrager caféen til at føre opsyn. Nogle steder har man ligefrem en slags viceværtfunktion eller andre funktioner.

Der synes at være delelementer, som der kan reguleres på for at sikre rentabel cafédrift:

- 1) Huslejen er en vigtig parameter. Hvis der på forhånd er tvivl om bæredygtigheden af en café, som alligevel ønskes af ovennævnte årsager, kunne huslejen evt. være gratis. Spørgsmålet om risiko for eventuel konkurrenceforvridning ift. nærliggende privatejede caféer må løses ved at sætte navn på diverse roller såsom opsyn og at være et rum til ophold.
- 2) En særlig løsning kunne være at lade cafédriften varetages af en socialøkonomisk virksomhed, som ansætter eksempelvis unge med udfordringer – det kender vi blandt andet fra den tidligere café Vigør, som forpagtede caféen i Kulturhuset Tomsgårdsvej 35 i nogle år, og café GLAD som forpagtede caféen i BIBLIOTEKET på Rentemestervej i nogle år. Det kunne eventuelt medføre et samarbejde mellem flere forvaltninger og/eller private aktører. Herved kan både opfyldes et ønske om cafédrift i kulturhuse og at få mennesker med udfordringer i arbejde.

Venlig hilsen

Alex Heick

Formand for Bispebjerg Lokaludvalg

Sekretariatet for
Bispebjerg Lokaludvalg
Rentemestervej 76
2400 København NV

EAN-nummer
5798009800428